

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 2 del Reg. Data 14-02-14**

-----  
**Oggetto: Sdemanializzazione strada vicinale denominata  
Camponello**  
-----

L'anno duemilaquattordici, il giorno quattordici del mese di febbraio alle ore 21:00, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri;

|                       |   |                  |   |
|-----------------------|---|------------------|---|
| CASTELLETTI CLAUDIO   | P | BELLI MARIO      | P |
| FRONTONI BONAVENTURA  | P | FAGIANI TOMMASO  | A |
| SCAFICCHIA SAURO      | P | SESTILI MARIO    | P |
| LUCARINI MARINA       | P | PANUNTI DOMENICO | P |
| SCOCCHI CALUDIO       | P | CESARONI TAMARA  | A |
| COCCI MARCELLO        | P | MASSI CINZIA     | A |
| MOGLIANI MASSIMILIANO | P |                  |   |

=====

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Assegnati n. 13 | Presenti n. 10 |
| In carica n. 13 | Assenti n. 3   |

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE  
Sig. BISELLO ROBERTA  
Assume la presidenza il Sig. CASTELLETTI CLAUDIO in qualità di SINDACO

Constata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

LUCARINI MARINA  
MOGLIANI MASSIMILIANO  
PANUNTI DOMENICO

**Oggetto: Sdemanializzazione strada vicinale denominata  
Camponello**

**Prima della votazione entra il consigliere Belli Mario ed i  
presenti salgono a 10.**

Premesso che la strada vicinale Polverina - Camponello ormai da molti anni non viene più adibita a percorso per il collegamento tra le due località ma solamente a stretto uso dei proprietari dei fondi limitrofi.

Tale strada, come risulta dalla relazione del vigile urbano e dal geometra comunale in data 17.05.2012 e successivamente dal vigile urbano in data 16.12.2013, dopo i primi dieci metri per un tratto di circa venti metri ha una adeguata larghezza ed il fondo stradale è costituito da un misto terra - breccia e per il tratto successivo si restringe progressivamente fino a diventare un sentiero coperto di foglie ed erba ed in alcuni tratti ostruito dalla vigorosa vegetazione e da alcune piante pendenti.

Tale sentiero può essere inquadrato

Considerato che affinché il Comune sia titolare di un diritto reale di uso pubblico, che inquadrebbe il bene tra i diritti demaniali su beni altrui di cui all'art. 825 del codice civile, necessitano i seguenti requisiti:

1) passaggio abituale cioè non occasionale o sporadico esercitato da una collettività di persone qualificate dalla appartenenza ad un gruppo territoriale;

2) la concreta idoneità delle strade a soddisfare esigenze di pubblico interesse quali ad esempio il collegamento con la via pubblica o il loro collegamento con edifici di interesse collettivo quali chiese o edifici pubblici;

3) l'esistenza di un titolo valido a sorreggere l'affermazione in questione che può consistere in un provvedimento della pubblica amministrazione o in un atto spontaneo dei privati di messa a disposizione delle bene, convenzione o usucapione.

Non è sufficiente a qualificare l'uso pubblico l'iscrizione della strada nell'elenco delle strade vicinali e la mancanza di un provvedimento comunale di declassamento. (Corte dei Conti sezione di controllo per il Veneto n.140 /2008; TAR Campania 29.06.2006 n. 721, TAR Sardegna n. 1599 del 07.08.20016)

Accertato che area non ha più i requisiti di una strada adibita ad uso pubblico in quanto le dimensioni, le caratteristiche e l'utilizzo che ne viene fatto lo escludono.

Ritenuto, pertanto, di procedere alla sdemanializzazione della strada per rendere lo stato di diritto conforme allo stato di fatto non avendo più il sentiero in questione i requisiti di demanialità previsti dal codice civile.

Visto l'art. 3 del nuovo codice della strada approvato con D.Lgs n. 285/1992 il quale dà le definizioni di sentiero e strada vicinale.

Considerato che ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 639 del 3.4.2002 la classificazione e declassificazione delle strade è attribuita ai comuni ai sensi dell'art.59 della L.R. n. 10/99;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il vigente statuto comunale;

Visti i pareri favorevoli espressi dal responsabile dell'ufficio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica e dato atto che non necessita il parere di regolarità contabile.

Udita la relazione del sindaco ed aperta la discussione;

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 2 del 14-02-2014 - pag. 2 - COMUNE DI FIASTRA

Proceduto a votazione unanime e favorevole espressa in forma di legge;

D E L I B E R A

- 1) di declassificare e sdemanializzare la superficie di stradale vicinale Polverina - Camponello indicata come da planimetria allegata ;
- 2) di incaricare l'ufficio tecnico comunale dell'esecuzione della pratica amministrativa necessaria.
- 3) di cancellare, terminata la procedura di sdemanializzazione, la strada suddetta dall'elenco delle strade vicinali;

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

f.to IL PRESIDENTE  
CASTELLETTI CLAUDIO

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
BISELLO ROBERTA

=====

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 17-03-14

La presente deliberazione:

- [ ] è soggetta al controllo preventivo di legittimità del Co.Re.Co. al quale viene inviata con elenco prot. n.Approvata in data 17-03-14:
  - [ ] per materia ai sensi dell'art. 126 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
  - [ ] su iniziativa della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 127 comma 3 del D.Lgs. n.267/2000;
- [ ] è sottoposta al controllo del Co.Re.Co. essendo pervenuta motivata richiesta da 1/5 dei consiglieri ai sensi dell'art. 127 - comma 1 del D.Lgs. n.267/2000,

Fiastra, 17-03-14

f.to Il Segretario Comunale  
BISELLO ROBERTA

=====

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- [ ] dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione:
  - [ ] ai sensi dell'art. 134 - comma 3 del D.Lgs. n.267/2000 non essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità ;
  - [ ] ai sensi dell'art. 134 - comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 non essendo pervenuta richiesta di invio al controllo.
- [ ] decorsi 30 giorni dalla ricezione da parte del Co.Re.Co.:
  - [ ] dell'atto (Art. 134, comma 1 D.Lgs 267/2000);
  - [ ] dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti ai sensi dell'art. 133, c.2, D.Lgs. n. 267/2000;
- [ ] avendo il Co.Re.Co. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità nella seduta del \*\*\*\*\* Prot. n. (Art. 134, comma 1 D.LGS. 267/2000);

Fiastra,

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
BISELLO ROBERTA

=====

ATTESTATO DI FINE PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 17-03-14 al 01-04-14

Fiastra, 17-03-14

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
BISELLO ROBERTA

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza Comunale, li 17-03-14

Il Segretario Comunale  
BISELLO ROBERTA